



## **BORANG PENGESAHAN PENGENAAN CAJ PEMAJUAN**

Tajuk Permohonan : .....

.....

.....

.....

Kategori Penggunaan Tanah

Pertanian

Bangunan

Perusahaan

Syarat Nyata .....

Zon Gunatanah .....

Pengenaan Caj Pemasukan  Ya  Tidak

Sebab Pengenaan Caj Pemasukan

Perubahan Kegunaan Tanah

Perubahan Ketumpatan (Kepadatan)

Perubahan Luas Lantai (Nisbah Plot)

**Nota 1:**

1. (\*) Merujuk kepada Rancangan Tempatan Daerah Besut 2020
2. Sila lampirkan satu (1) salinan pelan susunatur dan satu (1) salinan hakmilik tanah bagi tujuan semakan semasa pengenaan caj pemaajuan.
3. PENENTUAN AKHIR CAJ PEMAJUAN ADALAH TERTAKLUK KEPADA JAWATANKUASA PUSAT SETEMPAT (OSC)

**Disahkan Oleh:**

Tandatangan : .....

Nama

Jawatan

Tarikh

**Nota :**

Subseksyen 57(1), Akta 172 telah menetapkan bahawa PBN boleh mengecualikan bayaran caj pemaajuan yang tidak bermotifkankeuntungan. Pengecualian ini boleh diberikan kepada pemaajuan berikut:

- i. Pembangunan yang dijalankan untuk badan-badan kebajikan oleh agensi kerajaan atau badan bukan kerajaan (NGO) yang berdaftar.
- ii. Badan kebajikan dan lain-lain pertubuhan yang diiktiraf kerajaan;
- iii. Bangunan kerajaan
- iv. Bangunan gerai dan warung makan awam;
- v. Projek keagamaan awam; dan
- vi. Lain-lain yang dipersetujui oleh Pihak Berkuasa Negeri.

\* Tidak perlu mendapatkan pengesahan dan mengemukakan Borang bagi perkara berikut